

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ปรับปรุงทางลาดคนพิการ และทางเดิน ชั้น G อาคาร ๒
โรงพยาบาลทันตกรรม คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ จำนวน ๑ งาน
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ งานอาคาร วิศวกรรมและซ่อมบำรุง คณะทันตแพทยศาสตร์
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๙๙๗,๐๐๐ บาท (เก้าแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)
๔. ลักษณะงาน ปรับปรุงทางลาดคนพิการ และทางเดิน ชั้น G อาคาร ๒ จำนวน ๑ งาน
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เป็นเงิน ๙๙๗,๐๐๐ บาท
(เก้าแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)
๖. บัญชีประมาณราคากลาง
 - ๖.๑ แบบ พร. ๕
 - ๖.๒ แบบ พร. ๔
 - ๖.๓ แบบ พร. ๕ (ก)
๗. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

๗.๑ นายเสนอ จันท์เต็ม	ประธานกรรมการ
๗.๒ นายองอาจ พรหมรักษ์	กรรมการ
๗.๓ นายณนทฤทธิ์ สามารถ	กรรมการ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

หน่วยงาน งานอาคาร วิศวกรรมและซ่อมบำรุง โรงพยาบาลทันตกรรม คณะทันตแพทยศาสตร์
 ชื่อโครงการ รายการงานจ้างปรับปรุงทางลาดคนพิการ และทางเดิน ชั้นG อาคาร2
 สถานที่ก่อสร้าง ชั้นG อาคาร2 คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ โรงพยาบาลทันตกรรม คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
 แบบปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 4 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่.....เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	หมวดงานเตรียมสถานที่,ปิดกันพื้นที่ และรื้อถอน	44,300.00	1.3079	57,939.97	
2	หมวดงานพื้นทางลาด และพื้นทางเดิน	217,530.00	1.3079	284,507.49	
3	หมวดงานหลังคา	349,192.00	1.3079	456,708.22	
4	หมวดงานอื่นๆ	137,800.00	1.3079	180,228.62	
5	หมวดงานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง	13,428.00	1.3079	17,562.48	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
รวมค่าก่อสร้างทั้งหมด(เก้าแสนเก้าหมื่นหกพันเก้าร้อยสี่สิบหกบาทเจ็ดสิบแปดสตางค์)				996,946.78	

ขนาดพื้นที่ปรับปรุงจำนวน 375 ตรม. เฉลี่ย 2,658.52 บาท/ตรม.

.....ผู้ประมาณราคาค่าใช้จ่าย
 (นายเสนอ จันทร์เต็ม)

.....ผู้ประมาณราคาค่าใช้จ่าย
 (นายณนทฤทธิ์ สามารถ)

.....ผู้ประมาณราคาค่าใช้จ่าย
 (นายองอาจ พรหมรักษ์)

ประมาณราคา รายการงานจ้างปรับปรุงทางลาดคนพิการ และทางเดิน ชั้นG อาคาร2

สถานที่ก่อสร้าง ชั้นG อาคาร2 คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

เจ้าของโครงการ โรงพยาบาลทันตกรรม คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

คำนวณราคากลางโดย นายเสนอ จันท์เต็ม,นายณนทฤทธิ์ สามารถ และนายองอาจ พรหมรักษ์

เมื่อวันที่.....เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
1	หมวดงานเตรียมสถานที่,ปิดกันพื้นที่ และรื้อถอน								
1.1	งานติดตั้งป้ายชื่อโครงการแล้วเสร็จ	1	ชุด	300.00	300.00	-	-	300.00	
1.2	งานปิดกันพื้นที่งานปรับปรุง (ปิดกันด้วยโครงเหล็ก ปิดทับด้วยแผ่นไวนิล ความสูง2เมตร) ขอบเขตงานปิดกันระบุอีกครั้งภายหลัง	80	เมตร	250.00	20,000.00	50.00	4,000.00	24,000.00	
1.3	งานรื้อถอนงานพื้นบันไดของเดิมออกทั้งหมด,อิฐตัวหนอนของเดิม,งานรื้อถอนต้นไม้ดอกชั่วคราว พร้อมนำไปชำชั่วคราว และขุดรากต้นยาง+ตัดต้นแสงจันทร์ออก พร้อมขนไปทิ้ง	1	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
1.4	งานปรับพื้นที่หน้าดินเดิม และงานถมดินเพิ่มเติมให้ได้ระดับทางลาดแล้วเสร็จ ก่อนติดตั้งโครงสร้างทางลาด (งานตั้งแต่เริ่มต้นปรับพื้นที่ และเก็บ	1	งาน	-	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00	
	รวม 1							44,300.00	
2	หมวดงานพื้นทางลาดผู้พิการ และพื้นทางเดิน								
2.1	งานเทพื้นคอนกรีตทางลาดคนพิการ และพื้นทางเดินพร้อมปรับระดับพื้นและขัดหยาบ (พร้อมใส่เหล็กตะแกรงไวร์เมช6มม.)	134	ตรม.	250.00	33,500.00	80.00	10,720.00	44,220.00	
2.2	งานจัดทำพื้นทรายล่าง (ขนาดทรายและสีเลือกอีกครั้งภายหลัง) รวมงานทางลาดของเดิม	110	ตรม.	400.00	44,000.00	100.00	11,000.00	55,000.00	
2.3	งานจับเหลี่ยมฉาบปูนผนังทางลาดทั้งหมดพร้อมทาสี	75	ตรม.	80.00	6,000.00	100.00	7,500.00	13,500.00	
2.4	งานก่ออิฐคานทางลาดผู้พิการบางตำแหน่ง	35	ตรม.	315.00	11,025.00	105.00	3,675.00	14,700.00	
2.5	ทรายหยาบเทรองพื้นบริเวณใต้พื้นทางลาดผู้พิการ และเทในฐานรากของโครงหลังคา	50	ลบ.ม	500.00	25,000.00	300.00	15,000.00	40,000.00	

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
2.6	ไม้แบบ หรือแบบสำเร็จรูป ในการเทคอนกรีต	1	งาน	17,000.00	17,000.00	4,000.00	4,000.00	21,000.00	
2.7	งานซ่อมแซมปิดช่องทางเดินของเดิม และซ่อมแซมเก็บงานช่องทางเดิน	1	งาน	3,000.00	3,000.00	2,000.00	2,000.00	5,000.00	
2.8	งานติดตั้งชุดบล็อกเตื่อนคอนกรีตขนาด30x30x3.5ซม. (พื้นผิวต่างสัมผัส	12	แผ่น	55.00	660.00	50.00	600.00	1,260.00	
2.9	งานติดตั้งชุดบล็อกเปลี่ยนทิศทางคอนกรีตขนาด30x30x3.5ซม. (พื้นผิวต่างสัมผัสเปลี่ยนทิศทาง Positional Block)	16	แผ่น	55.00	880.00	50.00	800.00	1,680.00	
2.10	งานติดตั้งชุดบล็อกนำทางคอนกรีตขนาด30x30x3.5ซม. (พื้นผิวต่างสัมผัสนำทางGuide / Directional Block)	154	แผ่น	55.00	8,470.00	50.00	7,700.00	16,170.00	
2.11	เบ็ดเตล็ด	1	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	รวม 2							217,530.00	
3	หมวดงานหลังคา								
3.1	ฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด0.80x2.00x0.20ม. (เสา 0.30x0.30x1.75ม.) รายละเอียดตามแบบขยาย	13	ชุด	5,500.00	71,500.00	-	-	71,500.00	รวมค่าวัสดุและ ค่าแรง
3.2	เหล็กGS ขนาด5นิ้ว คาน้ำเงิน	10	เส้น	3,395.00	33,950.00	-	-	33,950.00	
3.3	เหล็กGS ขนาด3นิ้ว คาน้ำเงิน	14	เส้น	1,712.00	23,968.00	-	-	23,968.00	
3.4	เหล็กGS ขนาด2 1/2นิ้ว คาน้ำเงิน	28	เส้น	1,328.00	37,184.00	-	-	37,184.00	
3.5	ค่าแรงตัดโค้งเหล็กGS ขนาด3นิ้ว คาน้ำเงิน ตามแบบ	43	โค้ง	-	-	300.00	12,900.00	12,900.00	
3.6	ค่าแรงตัดโค้งเหล็กGS ขนาด2 1/2นิ้ว คาน้ำเงิน ตามแบบ	28	โค้ง	-	-	250.00	7,000.00	7,000.00	
3.7	ฝาครอบปิดปลายเหล็กกลม ขนาด3นิ้ว	30	อัน	45.00	1,350.00	-	-	1,350.00	
3.8	ฝาครอบปิดปลายเหล็กกลม ขนาด2 1/2นิ้ว	12	อัน	40.00	480.00	-	-	480.00	
3.9	แผ่นเพลทเหล็กสี่เหลี่ยม พร้อมเจาะรู (แผ่นขนาด12x12นิ้ว หนาไม่น้อยกว่า9มม.)	14	แผ่น	350.00	4,900.00	-	-	4,900.00	
3.10	เหล็กDB12มม. (จัดทำสมอเหล็ก4-DB12มม.)	4	เส้น	565.00	2,260.00	-	-	2,260.00	
3.11	แผ่นหลังคาเมทัลชีทblue scope หนาไม่น้อยกว่า0.47 (ยี่โค้ง)	190	เมตร	255.00	48,450.00	-	-	48,450.00	
3.12	ครอบข้างเมทัลชีท	15	เมตร	150.00	2,250.00	-	-	2,250.00	

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
3.13	งานทาสีโครงหลังคาทั้งหมด (ทาสีกันสนิม และสีจริงสีทาเหล็กทั้งหมด)	1	งาน	7,000.00	7,000.00	-	-	7,000.00	รวมค่าวัสดุและ ค่าแรง
3.14	เบ็ดเตล็ด และอุปกรณ์ต่างๆทั้งหมด	1	งาน	7,000.00	7,000.00	-	-	7,000.00	
3.15	ค่าแรงงานติดตั้งเสา และหลังคาโครงเหล็กพร้อมติดตั้งแผ่นเมทัลชีท ทั้งหมด (รวมเก็บรายละเอียดทั้งหมด)	1	งาน	-	-	89,000.00	89,000.00	89,000.00	
	รวม 3							349,192.00	
4	หมวดงานอื่นๆ								
4.1	งานติดตั้งราวจับสแตนเลสทั้ง2ฝั่ง (รายละเอียดตามแบบ)	80	เมตร	850.00	68,000.00	250.00	20,000.00	88,000.00	
4.2	งานย้ายท่อระบายน้ำทิ้ง พร้อมเปลี่ยนท่อใหม่ และเก็บความเรียบร้อย (ใน ส่วนท่อใต้พื้นดินที่มาจากบ่อโสโครกที่6)	1	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าวัสดุและ ค่าแรง
4.3	งานย้ายแนวท่อน้ำเสียของเดิม และงานย้ายตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย ของเดิมสำหรับโรงอาหาร (เปลี่ยนท่อระบายน้ำขนาด4นิ้วของใหม่)	1	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าวัสดุและ ค่าแรง
4.4	งานจัดทำบ่อพักน้ำเสียคอนกรีตเสริมเหล็ก พร้อมฝาปิดคำว่าน้ำเสีย (รายละเอียดตามแบบ)	1	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าวัสดุและ ค่าแรง
4.5	งานซ่อมแซมเก็บความเรียบร้อยบริเวณคูระบายน้ำของเดิม และซ่อมแซม เก็บความเรียบร้อยของผนังทางลาดเดิม ที่กระทบจากการจัดทำทางลาด	1	งาน	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	รวมค่าวัสดุและ ค่าแรง
4.6	ต้นไม้ของเดิมที่ย้ายไปชำชั่วคราวนำกลับมาปลูกใหม่ พร้อมโครงไม้สำหรับ ค้ำต้นไม้	1	งาน	800.00	800.00	4,000.00	4,000.00	4,800.00	
4.7	ป้ายทางลาดสำหรับผู้พิการรถลูมียืนขนาด50x70ซม.หนา1.2มม. พร้อม เสาสูง2.00เมตร	2	ชุด	2,000.00	4,000.00	500.00	1,000.00	5,000.00	
4.8	งานปลูกหญ้าใหม่ หลังจากปรับปรุงทางลาดผู้พิการแล้วเสร็จ	100	ตรม.	100.00	10,000.00	50.00	5,000.00	15,000.00	
	รวม 4							137,800.00	
5	หมวดงานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง								
5.1	โคมไฟทรงนกE27 แก้วใส พร้อมหลอดLED E27 10W.	11	โคม	440.00	4,840.00	115.00	1,265.00	6,105.00	

หลักเกณฑ์ การใช้ตาราง Factor F

เงินล่วงหน้าจ่าย	0%
เงินประกันผลงานหัก	0%
ดอกเบี้ยเงินกู้	7%
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%
ค่างานต้นทุน	762,250.00 บาท
ค่างานต้นทุนขั้นต่ำ	500,000.00 บาท
ค่างานต้นทุนขั้นสูง	1,000,000.00 บาท
Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำ	1.3091
Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นสูง	1.3067

$$\begin{aligned}
 \text{Factor F} &= 1.3091 - \left[\frac{(1.3091 - 1.3067) \times (762,250 - 500,000)}{(1,000,000 - 500,000)} \right] \\
 &= 1.3091 - \left[\frac{0.0024 \times 262,250}{500,000} \right] \\
 &= 1.3091 - 0.0012 \\
 &= 1.3079
 \end{aligned}$$

สรุป ใช้ค่า Factor F = 1.3079 สำหรับ รายการงานจ้างปรับปรุงทางลาดคนพิการ และทางเดิน ชั้น G อาคาร 2 คณะทันตแพทยศาสตร์ ม.อ.